



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

**АКТ № Д00022-05/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>25 023,71</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	9	334,66
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	1	9,84
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	1	6,27
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,37	414,43	5	2 072,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,33	241,40	4	965,58
Выкашивание газонов комбинированных(80%)		м2	1 905,00	4,39	8 362,95	1	6 690,36
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	8	1 493,30
Мытье окон		м2	43,20	46,35	2 002,32	1	2 002,32
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	17	1 525,24
Очистка урн от мусора(25%)		шт	4,00	7,14	28,56	17	121,38
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	2,50	485,08	1 212,70	1	1 212,70
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,20	33,60	17	571,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,24	7,20	17	122,40



Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	430,00	0,30	129,00	17	2 193,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 905,00	0,24	457,20	11	5 029,20
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,46	9,20	17	156,40
Утилизация строительного мусора		т	0,20	1 505,56	301,11	1	301,11

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>16 387,11</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Замена труб стальных более 1 м.п Д 76 мм (розлив ТСН 3 под.)		мп	5,00	1 114,23	6 182,20	11 753,35
Смена отдельных участков трубопровода Ду 15 мм (перемычка в узле ТСН)		мп	0,65	1 023,48	538,94	1 204,20
Смена сборки Д 20 мм (на подъездное ТСН 3 под.)		шт	1,00	1 844,78	384,78	2 229,56
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>1 086,15</b>
Завоз песка		шт	5,00	72,10	725,65	1 086,15

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,93	3,17	11 237,43
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,93	0,28	992,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,26	34,13	281,85
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,52	22,19	366,51
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	744,29	744,29
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,93	1,64	5 813,69

### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**61 933,32**

- Всего за период с **01.05.2021г.** по **31.05.2021г.** выполнено работ на общую сумму **61 933,32** (Шестьдесят одна тысяча девятьсот тридцать три рубля 32 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

